

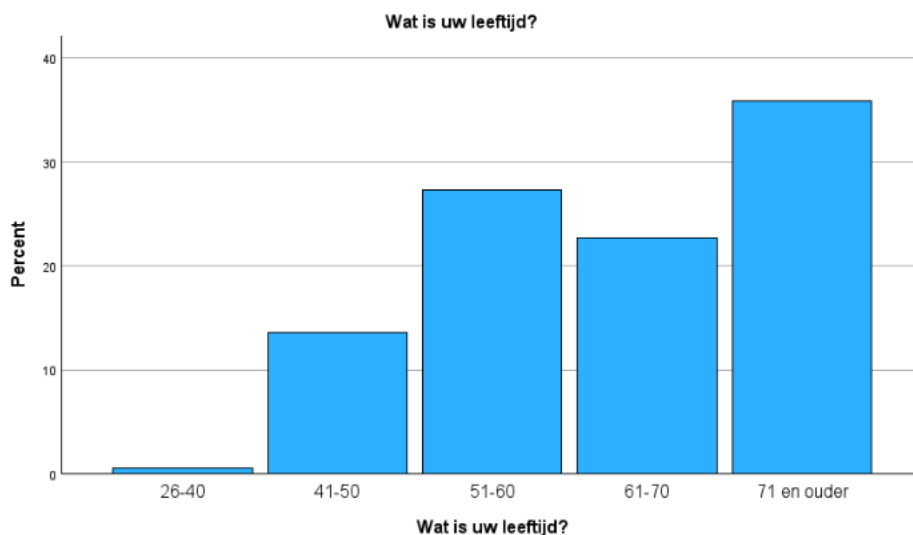
Terugblik op de VLZ-ledenenquête 2026

In het voorjaar van 2026 heeft Vereniging Lyceumkwartier Zeist (VLZ) een enquête gehouden onder haar leden. We wilden weten wat bewoners belangrijk vinden in de wijk. Ook vroegen we waar VLZ zich volgens leden op moet richten en wie mee wil helpen. Het aantal respondenten was 226, echter, omdat niet alle onderdelen overal zijn ingevuld resteren er 199 netto respondenten.

De uitkomsten laten een duidelijk beeld zien: bewoners wonen met veel plezier in het Lyceumkwartier. Tegelijk zijn er concrete zorgen en wensen. Vooral verkeer, parkeren, groen, bouwen en sociale verbinding komen vaak terug.

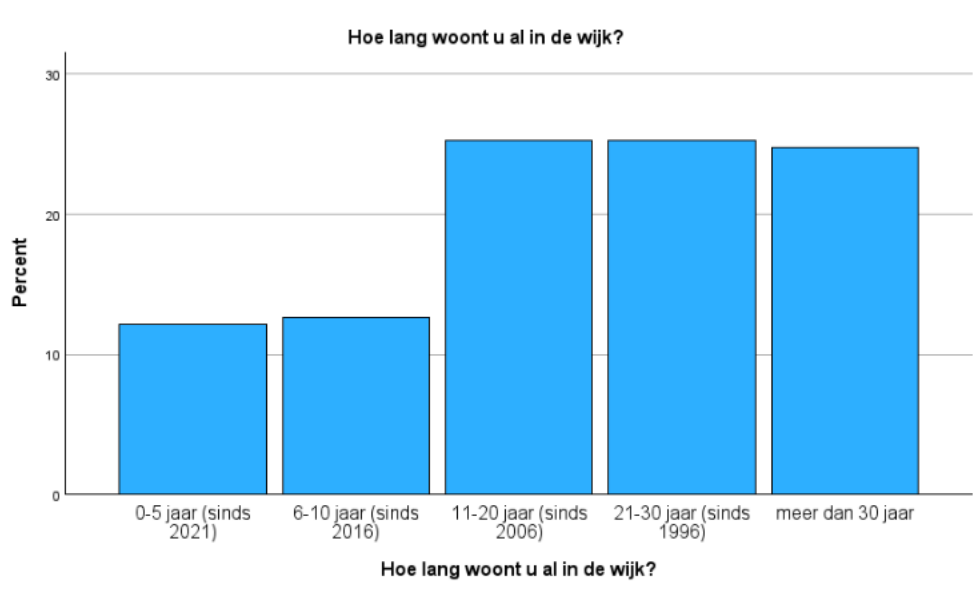
Demografisch beeld achter de reacties

Aan de enquête deden meer mannen dan vrouwen mee (58% tegen 42%). Indien we kijken naar de leeftijd opbouw dan zien we dat reacties onder de 40 jaar beperkt voorkomen. De groep 41-50 jaar is goed vertegenwoordigd (14%). De groep 51-60 jaar is iets kleiner (27%) terwijl de groep oudere wijkbewoners groot is onder de respondenten met 23 % in de categorie 61-70 jaar en 36% boven de 70 jaar. Zie ook onderstaande tabel.



De meeste respondenten hebben geen kleine en thuiswonende kinderen (meer). Het is consistent met het beeld t.a.v. leeftijdsverdeling van leden in de wijk.

Kijkend naar hoe lang mensen in de wijk wonen, is het beeld meer gebalanceerd: De groepen die 10, 20, 30 jaar of langer in de wijk wonen zijn gelijk verdeeld. Allen zijn ca 25% aanwezig in onze data.



Bovenstaande tabel toont het aantal jaren dat men in de wijk woont. Indien we deze tabel combineren met de actiebereidheid van bewoners dan zien we dat van de mensen die 10 tot 20 jaar in onze wijk wonen ongeveer 33% actiebereid is. Bij de mensen die langer in de wijk wonen ligt dit lager (ca. 15%); het neemt dus af naarmate men langer in de wijk woont.

Mensen die kort in de wijk wonen zijn het meest actiebereid. Van de groep die ≤ 10 jaar in de wijk woont, geeft 36,5% aan actiebereid te zijn.

De belangrijkste conclusies

Veel woonplezier: Bijna alle respondenten geven aan dat zij met plezier in de wijk wonen. Ook vinden zij de wijk een fijne leefomgeving.

Groen en karakter van de wijk zijn belangrijk: Bewoners hechten veel waarde aan het groene en historische karakter van het Lyceumkwartier. Bij nieuwbouw of verbouwing moet dat karakter volgens veel leden behouden blijven. Daarnaast is men kritisch ten aanzien van perceelsplitsing.

Verkeer en parkeren vragen aandacht: De meeste open opmerkingen gaan over verkeer en parkeren. Het gaat onder meer om snelheid, handhaving, schooldrukke, openbaar vervoer, parkeren in bermen en verkeersdrempels.

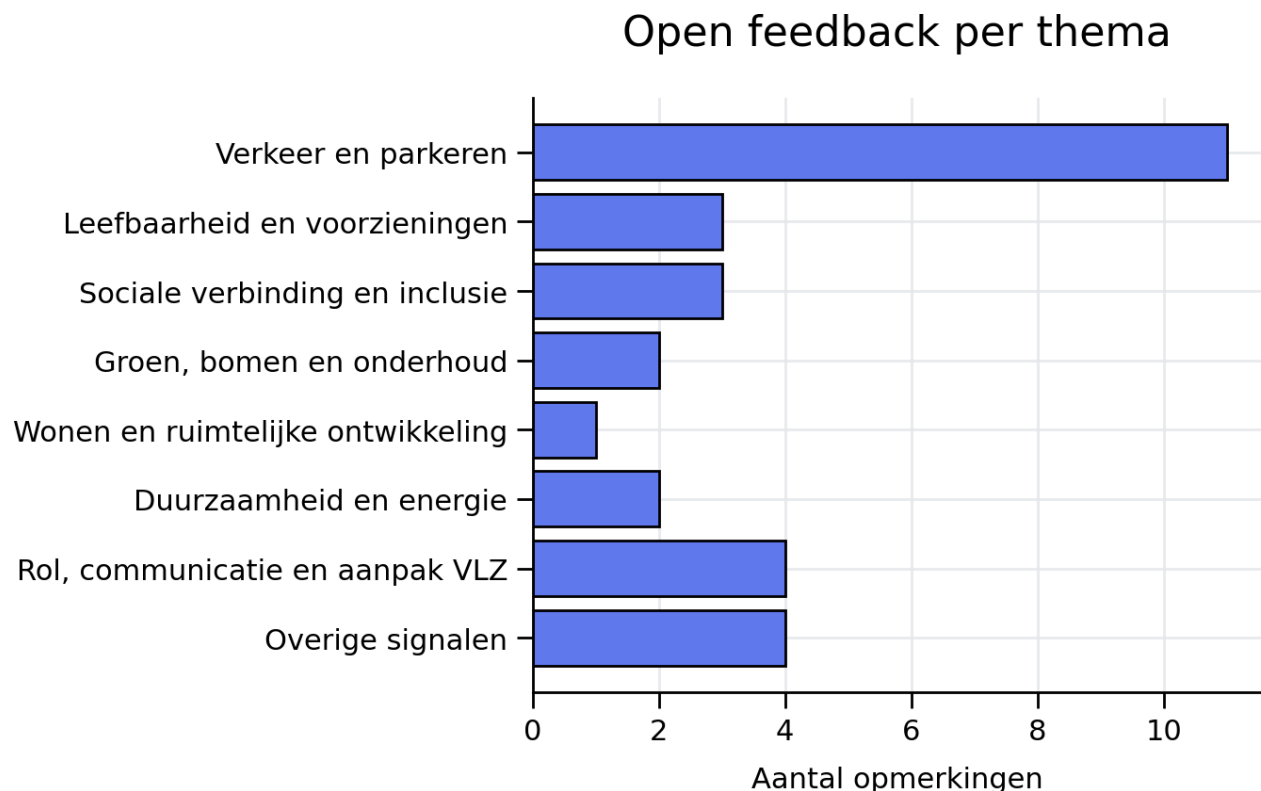
Er is interesse in sociale activiteiten: Ongeveer een derde van de respondenten heeft interesse in sociale activiteiten in de wijk. Een bijeenkomst over een actueel thema spreekt het meest aan.

Een groep leden wil actief worden: Na de reminder gaven 55 van de 199 netto respondenten aan dat zij zich willen inzetten voor VLZ. Actiebereidheid is het grootste onder de groep inwoners die ≤ 10 jaar jaar in de wijk woont. De meeste interesse ligt bij groen, verkeer en veiligheid, en ruimtelijke ordening.

Contact leggen blijft een aandachtspunt: Slechts een klein deel van de mensen die willen helpen, liet ook contactgegevens achter. VLZ kan de drempel verlagen door heel concreet te vragen om kleine bijdragen of korte klussen.

Wat staat er in de open feedback?

Bewoners konden een open opmerking achterlaten in de enquête. Hier hebben 30 leden gebruik van gemaakt.



Thema	Aantal	Wat zeggen bewoners?
Verkeer en parkeren	11	Opmerkingen over snelheid, drempels, parkeren in bermen, schooldrukke en handhaving.
Leefbaarheid en voorzieningen	3	Wensen voor speelplekken, meer levendigheid en aandacht voor honden/losloopgebieden.
Sociale verbinding en inclusie	3	Vraag om meer ontmoeting, meer betrokkenheid buiten de eigen straat en meer openheid naar andere groepen.
Groen, bomen en onderhoud	2	Zorgen over bomen, onderhoud, bladblazers en veiligheid door vallende takken.

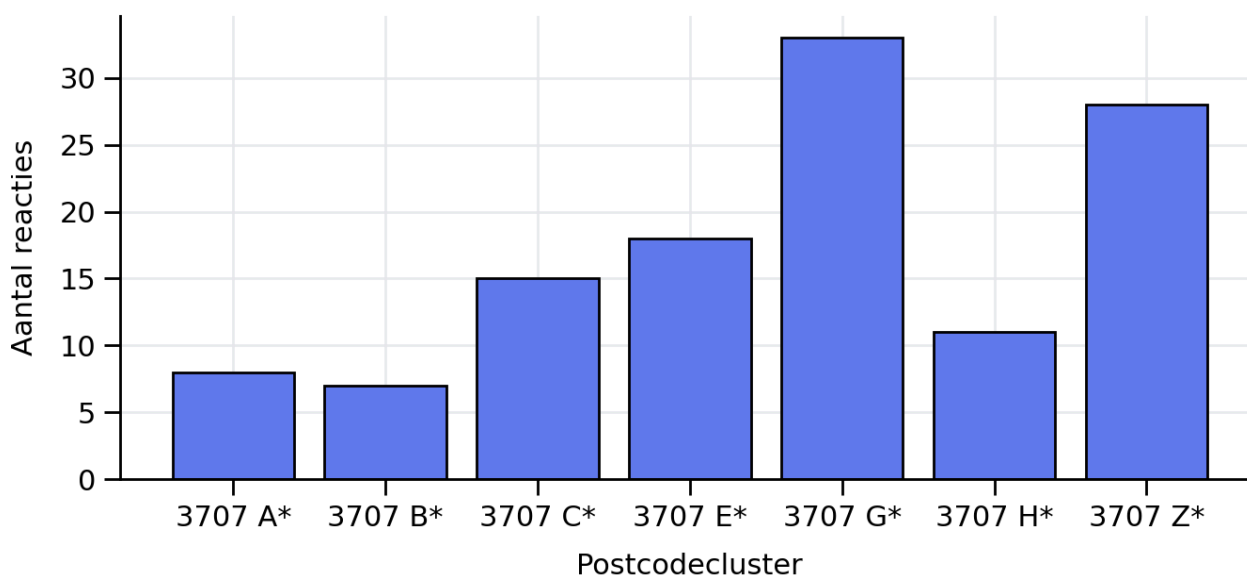
Wonen en ruimtelijke ontwikkeling	1	Reacties over woningbouw, sociale woningbouw, projectontwikkeling en de balans met het groene karakter.
Duurzaamheid en energie	2	Ideeën over verduurzaming, isolatie, warmtepompen en mogelijke warmtevoorziening.
Rol, communicatie en aanpak VLZ	4	Complimenten én kritische opmerkingen over de rol van VLZ, communicatie en de opzet van de enquête.
Overige signalen	4	Losse opmerkingen die niet goed in één van de thema's passen.

Samengevat: de open reacties zijn vooral actiegericht. Bewoners geven verbeterpunten mee. Dat betekent niet dat zij ontevreden zijn over de wijk als geheel. De hoge waardering voor het wonen in de wijk blijft juist een sterke basis.

Waar kwamen de reacties vandaan?

Voor het geografisch overzicht is gekeken naar de postcodes. Er zijn 199 afgeronde reacties met een bruikbare postcode. Om privacy te beschermen, tonen we geen volledige adressen. We groeperen de reacties per postcodecluster, bijvoorbeeld 3707 G*.

Reacties per postcodecluster



Postcodecluster	Aandeel van bekende postcodes
3707 A*	7%
3707 B*	6%
3707 C*	12%
3707 E*	15%
3707 G*	28%
3707 H*	9%
3707 Z*	23%

De meeste reacties komen uit de G-, Z- en E-clusters. Dat helpt VLZ om per deel van de wijk beter te kijken welke onderwerpen daar spelen. Tegelijk is voorzichtigheid nodig: het aantal reacties per cluster is beperkt. De uitkomsten zijn dus richtinggevend, maar geen volledig beeld van alle bewoners.

4. Wat gaat VLZ hiermee doen?

Concretiseren van verkeer en parkeren: de belangrijkste knelpunten per straat of schoolomgeving worden in kaart gebracht. Deze informatie bespreken we met onze stakeholders zoals de gemeente, scholen en bewoners. Actueel nieuw onderwerp betreft de uitbreiding van de Vrije school met ongeveer 200 leerlingen en de impact op verkeer en parkeren in die omgeving. VLZ zal pro- actief formeel bij de gemeente haar zorg en verzoek voor participatie aangeven.

Bewaken van het groene karakter: de enquête-uitkomsten gelden als input bij gesprekken over bouwplannen, bomen en onderhoud. Daarnaast gaan we in gesprek met de gemeente om extra bomen aan te planten binnen het Lyceumkwartier. Na de recente storm(en) zijn er verschillende bomen gesneuveld en/of beschadigd, daar willen we actie op inzetten.

Sociale interactie: ongeveer 33% van de reacties geeft aan dat er behoefte is aan een bepaalde vorm van sociale cohesie c.q activiteiten. Daarnaast krijgen we vanuit gezinnen opmerkingen over het ontbreken van speeltuinen in de wijk waar kinderen en ouders elkaar kunnen ontmoeten.

Opzet van één of twee themabijeenkomsten: onderwerpen waar veel reacties op kwamen zijn: verkeer/parkeren en groen/ruimtelijke ontwikkeling.

Passende participatie mogelijkheden voor leden: in samenspraak met bewoners zoeken naar verschillende manieren van participatie: meedenken, helpen bij één bijeenkomst of samenwerking ten aanzien van (sociale) evenementen.

Actieve communicatie: regelmatig terugkoppelen via de website welke signalen zijn opgepakt opdat leden zien dat hun reactie verschil maakt.

Dank aan alle leden

VLZ bedankt iedereen die de enquête heeft ingevuld. De reacties helpen om keuzes te maken. Ze laten ook zien dat veel bewoners zich betrokken voelen bij hun wijk. Die betrokkenheid is belangrijk om het Lyceumkwartier prettig, groen en leefbaar te houden.